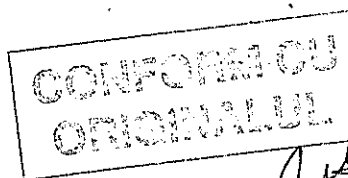


MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE

AVIZ

Nr. 56 din 13.02.2019.



În temeiul dispozițiilor art. 47<sup>1</sup> alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, și al prevederilor Ordinului ministrului agriculturii și dezvoltării rurale nr. 1.056/2018 pentru aprobarea Procedurii privind emiterea și eliberarea avizelor necesare introducerii în intravilan a terenurilor agricole,

având în vedere Cererea nr. 11325 din 20.12.2018 completată cu adresa nr. 417 din 29.01.2019, înregistrate la Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale cu nr. 301005 din 03.01.2019 și nr. 301005 din 01.02.2019,

În baza următoarelor documente:

- 1.Certificatul de urbanism nr. ....X.... din .....X....., emis de către .....X....., după caz;
- 2.studiul urbanistic PUG și regulamentul local urbanistic aferent PUG;
- 3.Studiul pedologic și agrochimic nr. 1445 din 03.12.2019, întocmit de Oficiul de Studii Pedologice și Agrochimice al Județului Cluj;
- 4.Avizul tehnic nr. 217 din 08.10.2018 pentru amplasarea construcțiilor care se execută în zona amenajărilor de îmbunătățiri funciare, eliberat de Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare, Filiala Teritorială de Îmbunătățiri Funciare Tisa-Someș;
- 5.Procesul-verbal de verificare în teren nr. ...X.... din .....X....., întocmit de către reprezentanții Direcției pentru Agricultură Județene .....X.....

În scopul introducerii în intravilan a terenurilor agricole în baza studiului urbanistic PUZ în vederea realizării obiectivului de investiții ..... de către beneficiar ..... pe terenul situat în ....., județul ....., în suprafață de ....., înscris în cartea funciară nr. ....., tarlăua nr. ....., parcela nr. ....., numărul cadastral .....

În scopul introducerii în intravilan a terenurilor agricole în baza studiului urbanistic PUG, de către beneficiarul PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA a terenului situat în extravilanul Comunei Ciurila, Județul Cluj, în suprafață totală de 492,712 ha.

Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale emite:

AVIZ

necesar pentru introducerea în intravilan a terenurilor agricole, în baza studiului urbanistic PUG, cu suprafața totală de 492,712 ha, compus din: terenul cu suprafața de 125,153 ha, cu categoria de folosință arabil, terenul cu suprafața de 335,253 ha, cu categoria de folosință pajiști permanente și terenul cu suprafața de 32,306 ha, categoria de folosință livadă, clasa de calitate a III a - a V a, situat în extravilanul Comunei Ciurila, Județul Cluj.

Prezentul act administrativ se poate contesta în condițiile și termenele prevăzute de Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Recomandări:

La elaborarea documentației tehnico - economice pentru realizarea investiției, se vor respecta prevederile:

-art. 23, alin. (3), Capitolul II din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

-art.100 din Legea nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

-art. 5<sup>2</sup>, alin (2) din Ordonanța de Urgență nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Legea 86/2014,

-prevederile Legii pomiculturii nr. 348/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Beneficiarul investiției va lua măsuri corespunzătoare de a nu degrada terenurile și culturile din zona limitrofă, altele decât cele prevăzute în documentație, prin depozitarea de materiale ori deșeuri de piatră, moloz, nisip, prefabricate, construcții metalice, reziduuri, resturi menajere, gunoaie și altele asemenea.

Beneficiarul de investiție va lua măsuri corespunzătoare de a nu ocupa terenurile limitrofe precum și măsuri pentru a evita afectarea terenurilor limitrofe prin reziduurile provenite din activitatea de producție și prin scurgeri de orice fel.

Director,  
Danțel VELICU